

正 本

檔 號：

保存年限：

## 臺北市政府 函

106071

臺北市大安區忠孝東路四段69之10號11樓

受文者：中華民國電機技師公會全國聯合會

發文日期：中華民國110年8月11日

發文字號：府工聯字第11030033492號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：更正公告影本1份

地址：臺北市信義區市府路1號3樓  
南區

承辦人：黨興苕

電話：27208889轉1137

傳真：27253923

電子信箱：jackytang48@mail.taipei.gov.tw

主旨：本府聯合採購發包中心代辦本府都市發展局「臺北市內湖區潭美社會住宅新建工程委託專案管理（含監造）技術服務案」（案號：1100526SC011）採購案第1次招標第2次更正公告案，詳如附件，敬請通知貴會會員踴躍投標，請查照。

正本：中華民國全國建築師公會、中華民國土木技師公會全國聯合會、中華民國結構工程技師公會全國聯合會、中華民國工程技術顧問商業同業公會、中華民國電機技師公會全國聯合會

副本：

# 市長柯文哲

本案依分層負責規定授權人員決行

更正招標公告成功

列印時間：110/08/10 09:56

# 經公開評選或公開徵求之限制性招標更正公告

公告日：110/08/11

機關資料	機關代碼	3.79	
	機關名稱	臺北市政府	
	單位名稱	聯合採購發包中心	
	機關地址	110臺北市信義區市府路1號3樓南區	
	聯絡人	黨興莒	
	聯絡電話	(02)27208889分機1137	
	傳真號碼	(02)27253923	
	電子郵件信箱	jackytang48@mail.tapei.gov.tw	
採購資料	標案案號	1100526SC011	
	標案名稱	臺北市內湖區潭美社會住宅新建工程委託專案管理（含監造）技術服務案	
	標的分類	勞務類 8671 - 建築服務	
	財物採購性質	非屬財物之工程或勞務	
	採購金額	189,531,000元	
	採購金額級距	巨額	
	有無已簽准預期使用情形及效益目標	有 傳輸已簽准之內容檔案名稱：成本效益分析奉核掃描.pdf	
	辦理方式	代辦，洽辦機關：3.79.56 臺北市政府都市發展局	
	依據法條	採購法第22條第1項第9款	
	是否適用條約或協定之採購	是否適用WTO政府採購協定(GPA)：	是
		是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)：	否
是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTEP)：		是	
是否採用電子競價	否		
是否為商業財物或服務	否		

	本採購是否屬「具敏感性或國安(含資安)疑慮之業務範疇」採購	否
	本採購是否屬「涉及國家安全」採購	否
	預算金額	189,531,000元
	預算金額是否公開	是
	預計金額	189,531,000元
	預計金額是否公開	是
	後續擴充	否
	是否受機關補助	否
	是否含特別預算	否
招標資料	招標方式	經公開評選或公開徵求之限制性招標
	決標方式	準用最有利標 採購評選委員名單
	新增公告傳輸次數	01
	更正序號	02
	招標狀態	第一次限制性招標
	公告日	110/08/11
	原公告日	110/07/23
	是否複數決標	否
	是否訂有底價	否 未訂底價依據：採購法第47條第1項第2款
	價格是否納入評選	否
	是否於招標文件載明固定費用或費率	是
	本案評選項目是否包含廠商企業社會責任(CSR)指標	是

	是否屬特殊採購	否										
	是否已辦理公開閱覽	否										
	是否屬統包	否										
	是否屬共同供應契約採購	否										
	是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定)	否										
	是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證	否										
	是否屬國際競圖之採購	否										
	是否採行協商措施	否										
	是否適用採購法第104條或105條或招標期限標準第10條或第4條之1	否										
	是否依據採購法第106條第1項第1款辦理	否										
領投開標	是否提供電子領標	是 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>機關文件費(機關實收)</td> <td style="text-align: right;">0元</td> </tr> <tr> <td>系統使用費</td> <td style="text-align: right;">20元</td> </tr> <tr> <td>文件代收費</td> <td style="text-align: right;">0元</td> </tr> <tr> <td>總計</td> <td style="text-align: right;">20元</td> </tr> <tr> <td colspan="2">是否提供現場領標：否</td> </tr> </table>	機關文件費(機關實收)	0元	系統使用費	20元	文件代收費	0元	總計	20元	是否提供現場領標：否	
	機關文件費(機關實收)	0元										
	系統使用費	20元										
	文件代收費	0元										
總計	20元											
是否提供現場領標：否												
是否提供電子投標	是											
是否異動招標文件	是											
截止投標	110/09/14 11:30											

	開標時間	110/09/14 14:00
	開標地點	110臺北市信義區市府路1號3樓南區S308
	是否須繳納押標金	否
	投標文字	正體中文
	收受投標文件地點	11099臺北市府郵局第128信箱(限時掛號寄送)或臺北市信義區市府路1號3樓南區臺北市政府聯合採購發包中心收領標處(親送或郵政快捷寄送)
其他	是否依據採購法第99條	否
	履約地點	臺北市(非原住民地區)
	履約期限	自決標日起至本工程驗收合格及點交為止(詳契約主文第7條)
	是否刊登公報	是
	是否依據採購法第11條之1，成立採購工作及審查小組	否
	本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本	否 不採用主管機關訂定之範本之理由：本契約參考主管機關訂定之範本，並依機關需求訂定
	採購監辦	依政府採購法第12條規定，報請上級機關派員監辦
	廠商資格摘要	一、建築師事務所可單獨或共同投標。專業技師事務所(科別：土木工程、結構工程或電機相關科系任一)或工程技術顧問公司(科別：土木工程、結構工程及電機相關科系任一)應與依法開業之建築師事務所共同投標。 二、允許共同投標，代表廠商所占契約金額比率不得少於51%，另任一成員所佔契約金額比率不得少於10%，家數以3家為上限，符合所有資格之廠商仍得單獨投標。 三、證明文件詳投標須知。
	是否訂有與履約能力有關之基本資格	是 廠商應附具之基本資格證明文件或物品： 1.廠商信用之證明。
	是否訂有與履約能力有關之特定資格	否
	附加說明	※本次招標辦理第2次更正公告，說明如下： 一、更正招標文件內容詳見「招標文件修正對照表」 二、以上變更文件異動： 1.採購契約。 2.需求說明書。 3.契約附件清單。 三、已購領招標文件之廠商，即日起請自政府採購領投標系統（網

址：web.pcc.gov.tw/) 下載更正之招標文件，不另索費。

四、其餘事項仍依原招標文件及刊登於110年7月23日採購公報之招標公告內容辦理。

※本次招標辦理第1次更正公告，說明如下：

一、更正招標文件內容詳見「招標文件修正對照表」

二、以上變更文件異動：

1.投標須知。

2.需求說明書。

3.公共工程施工階段契約約定權責分工表(有專案管理)

三、投標廠商對招標文件內容有疑義者，應於110年8月5日前，以書面送達招標機關請求釋疑。招標機關對前項疑義處理結果，將於110年8月30日前以書面答復請求釋疑廠商。

四、本案不予延長等標期，已購領招標文件之廠商，即日起請自政府採購領投標系統（網址：web.pcc.gov.tw/）下載更正之招標文件，不另索費。

四、其餘事項仍依原招標文件及刊登於110年7月23日採購公報之招標公告內容辦理。

[收受投標文件時間]：

※採書面投標者請於上班日上午8時30分至12時及下午1時30分至5時內送達。

※採電子投標者應利用網址：http://web.pcc.gov.tw/ 投標。

※逾截止日期者視為不合格。

[大陸地區廠商得否參與]：不得。

[公告固定費用]：新臺幣189,531,000元整。

[其他]：

※洽辦機關名稱：臺北市政府都市發展局(臺北市中山區南京東路三段168號18樓；承辦人員：凌清旭；電話：02-27772186轉2683)。

※決標後訂約、履約管理及驗收等後續相關事宜由洽辦機關辦理。

※開標方式：一次投標不分段開標。

※招標文件內容疑義：投標廠商對招標文件內容有疑義者，應於110年8月5日前，以書面送達招標機關請求釋疑，招標機關對前項疑義處理結果，將於110年8月30日前以書面答復請求釋疑廠商。

※本採購如廠商採共同投標方式，各成員應備之證明文件請詳閱投標須知第肆節規定。

※本案採固定費用給付，服務建議書報價超過公告之固定費用者，為不合格標。

※嚴重特殊傳染性肺炎防疫注意事項：因應嚴重特殊傳染性肺炎疫情持續升溫，進入市政大樓務必佩戴口罩，並配合量測體溫。請廠商提早進入市政大樓並配合防疫措施，以免遲到損害自身權益。

※請投標廠商注意投標須知第42點規定，將領標憑據併入投標文件投標。

是否刊登英文公告

是

機關名稱(英)	Taipei City Government
機關地址(英)	No.1, Shifu Rd., Xinyi District, Taipei City 11008, Taiwan (R.O.C.).
標案名稱(英)	The TanMei Social Housing for Procurement of Project Management (Including Construction Supervision)in Neihu District,Taipei

	<table border="1"> <tr> <td>聯絡人(英)</td> <td>Ling,Ching-Hsu</td> </tr> <tr> <td>聯絡電話(英)</td> <td>+886-2-27772186 Ext 2683</td> </tr> <tr> <td>傳真號碼(英)</td> <td>+886-2-27771210</td> </tr> <tr> <td>招標文件售價及付款方式(英)</td> <td>price for acquiring electronic tender documentation on line( URL:web.pcc.gov.tw) electronic payment N T\$20</td> </tr> <tr> <td>領標地點(英)</td> <td>No.1, Shifu Rd., Xinyi District, Taipei City 11008, Taiwan (R.O.C.).</td> </tr> <tr> <td>附加說明(英)</td> <td></td> </tr> </table>	聯絡人(英)	Ling,Ching-Hsu	聯絡電話(英)	+886-2-27772186 Ext 2683	傳真號碼(英)	+886-2-27771210	招標文件售價及付款方式(英)	price for acquiring electronic tender documentation on line( URL:web.pcc.gov.tw) electronic payment N T\$20	領標地點(英)	No.1, Shifu Rd., Xinyi District, Taipei City 11008, Taiwan (R.O.C.).	附加說明(英)				
聯絡人(英)	Ling,Ching-Hsu															
聯絡電話(英)	+886-2-27772186 Ext 2683															
傳真號碼(英)	+886-2-27771210															
招標文件售價及付款方式(英)	price for acquiring electronic tender documentation on line( URL:web.pcc.gov.tw) electronic payment N T\$20															
領標地點(英)	No.1, Shifu Rd., Xinyi District, Taipei City 11008, Taiwan (R.O.C.).															
附加說明(英)																
<p>疑義、異議、 申訴及檢舉受 理單位</p>	<table border="1"> <tr> <td>疑義、異議 受理單位</td> <td>臺北市府聯合採購發包中心(地址及 電話同上之機關資料)</td> </tr> <tr> <td>申訴受理單 位</td> <td>臺北市府採購申訴審議委員會(地 址：110臺北市信義區市府路1號9樓東 北區、電話：02-27208889分機1059、 傳真：02-27205870)</td> </tr> <tr> <td>檢舉受理單 位</td> <td> <p>地方政府-臺北市府採購稽核小組 (地址：110臺北市信義區市府路一 號三樓西南區、電話：02-27208889分 機1052、傳真：02-27239354) 法務部調查局(地址：231新北市新 店區中華路74號,新店郵政60000號信 箱、電話：02-29177777、傳真：02- 29188888)</p> <p>臺北市調查處(地址：106臺北市大 安區基隆路二段176號,臺北市郵政 60000號信箱、電話：02-27328888) 法務部廉政署(地址：100臺北市中 正區博愛路166號,10099國史館郵局第 153號信箱、電話：0800286586、傳 真：02-23811234) 中央採購稽核小組(地址：110臺北 市信義區松仁路3號9樓、電話：02- 87897548、傳真：02-87897554)</p> </td> </tr> </table>	疑義、異議 受理單位	臺北市府聯合採購發包中心(地址及 電話同上之機關資料)	申訴受理單 位	臺北市府採購申訴審議委員會(地 址：110臺北市信義區市府路1號9樓東 北區、電話：02-27208889分機1059、 傳真：02-27205870)	檢舉受理單 位	<p>地方政府-臺北市府採購稽核小組 (地址：110臺北市信義區市府路一 號三樓西南區、電話：02-27208889分 機1052、傳真：02-27239354) 法務部調查局(地址：231新北市新 店區中華路74號,新店郵政60000號信 箱、電話：02-29177777、傳真：02- 29188888)</p> <p>臺北市調查處(地址：106臺北市大 安區基隆路二段176號,臺北市郵政 60000號信箱、電話：02-27328888) 法務部廉政署(地址：100臺北市中 正區博愛路166號,10099國史館郵局第 153號信箱、電話：0800286586、傳 真：02-23811234) 中央採購稽核小組(地址：110臺北 市信義區松仁路3號9樓、電話：02- 87897548、傳真：02-87897554)</p>									
疑義、異議 受理單位	臺北市府聯合採購發包中心(地址及 電話同上之機關資料)															
申訴受理單 位	臺北市府採購申訴審議委員會(地 址：110臺北市信義區市府路1號9樓東 北區、電話：02-27208889分機1059、 傳真：02-27205870)															
檢舉受理單 位	<p>地方政府-臺北市府採購稽核小組 (地址：110臺北市信義區市府路一 號三樓西南區、電話：02-27208889分 機1052、傳真：02-27239354) 法務部調查局(地址：231新北市新 店區中華路74號,新店郵政60000號信 箱、電話：02-29177777、傳真：02- 29188888)</p> <p>臺北市調查處(地址：106臺北市大 安區基隆路二段176號,臺北市郵政 60000號信箱、電話：02-27328888) 法務部廉政署(地址：100臺北市中 正區博愛路166號,10099國史館郵局第 153號信箱、電話：0800286586、傳 真：02-23811234) 中央採購稽核小組(地址：110臺北 市信義區松仁路3號9樓、電話：02- 87897548、傳真：02-87897554)</p>															
更正時間	110/08/10 09:56															
<p>最 有 利 標</p>	<table border="1"> <tr> <td>採購評選委員</td> <td colspan="2">採購評選委員名單</td> </tr> <tr> <td>工作小組成員</td> <td>項次</td> <td>採購專業人員 姓名</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1</td> <td>否 李筱雯</td> </tr> <tr> <td></td> <td>2</td> <td>是 何家偉</td> </tr> <tr> <td></td> <td>3</td> <td>是 閻瑞莉</td> </tr> </table>	採購評選委員	採購評選委員名單		工作小組成員	項次	採購專業人員 姓名		1	否 李筱雯		2	是 何家偉		3	是 閻瑞莉
採購評選委員	採購評選委員名單															
工作小組成員	項次	採購專業人員 姓名														
	1	否 李筱雯														
	2	是 何家偉														
	3	是 閻瑞莉														

	項次	採購專業人員	姓名
	4	否	凌清旭
是否於招標前召開評選委員會議，審定招標文件之評選項目、評審標準及評定方式	否		
已經機關首長或其授權人員核准	是		
依政府採購法第56條辦理者已經上級機關核准	否		

註： ◎以上招標公告內容如與招標文件不一致者，請依政府採購法第41條向招標機關反映。