



臺灣整體衛浴產業協進會(函)

受文者：中華民國電機技師公會

發文日期：中華民國 114 年 10 月 1 日

發文字號：臺整衛字第 1141001-048 號

速別：普通件

密別：普通

附件：1. 研習會計畫書(南部場)1 份。2. 課程議程與講綱 1 份。3. 講師名單與略歷 1 份。

主旨：本會擬舉辦「集合住宅推動同層排水系統、採用整體衛浴設備研習會(南部地區高雄場)」，敬邀貴單位派員網路報名參加，請查照。

說明：

- 一、內政部國土管理署已公告施行「建築技術規則設備篇第 29-1 條」同層排水系統條文，並預定於 2026 年再修法，本會配合推動研習宣導。
- 二、為協助公寓大廈及社會住宅提升建築品質，本會將於 2025 年 11 月 5 日(星期三)假高雄市漢來美食巨蛋會館 9 樓金鳳廳(813 高雄市左營區博愛二路 767 號 9 樓)，舉辦「集合住宅推動同層排水系統、採用整體衛浴設備研習會(南部地區高雄場：嘉義市、嘉義縣、臺南市、高雄市、屏東縣以及澎湖縣)」。
- 三、本次研習會課程涵蓋：
 - (一) 同層排水法制化與技術規範修法。
 - (二) 建築物排水管路規劃與案例解說。
 - (三) 同層給排水結合整體衛浴施工法。
 - (四) UB+UT 系統工法與社宅案例分享。
- 四、學員完成研習可登錄「建築師研習積分認可」、「技師換照訓練積分」與「公務人員終身學習護照」。
- 五、貴單位派員報名規定如下：
 - (一) 受文邀請單位會員：前二位免費參加。
 - (二) 自第三位起，每位酌收新臺幣 2,000 元。
 - (三) 主辦單位團體會員，自第四位起，每位酌收新臺幣 2,000 元。
- 六、報名方式請登入報名網站或掃描 QR Code 報名連結：詳參附件，或逕洽本會研習會秘書徐豐雅(電話暨傳真:02-2790-8896，E-mail:inohsu.association@gmail.com)。

【敬邀南部地區政府及民間單位】

正本：

1. 內政部國土管理署、國家住宅及都市更新中心、國家住宅及都市更新中心高雄辦公室等
2. 中華民國不動產協進會、中華民國不動產聯盟總會、中華民國建築經營協會、臺灣區綜合營造業同業公會、中華民國全國建築師公會、中華民國土木技師公會全國聯合會、中華民



- 國結構工程技師公會全國聯合會、中華民國室內設計裝修商業同業公會全國聯合會..等
3. 高雄市政府都市發展局、高雄市政府住宅發展處、臺南市政府都市發展局、嘉義市政府建設處、嘉義縣政府建設處、屏東縣政府城鄉發展處、澎湖縣政府建設處..等
 4. 高雄市不動產建築開發商業同業公會、大高雄不動產建築開發商業同業公會、臺南市不動產開發商業同業公會、臺南市大台南不動產開發商業同業公會、嘉義市不動產開發商業同業公會、嘉義縣不動產開發商業同業公會、屏東縣不動產建築開發商業同業公會、澎湖縣不動產仲介經紀商業同業公會..等
 5. 高雄市建築經營協會、台南市建築經營協會..等
 6. 高雄市建築師公會、臺南市建築師公會、嘉義市建築師公會、嘉義縣建築師公會、屏東縣建築師公會、澎湖縣建築師公會..等
 7. 高雄市營造業職業工會、大高雄營建土木職業工會、臺南市營造業職業工會、大台南營造業職業工會、嘉義市營造業職業工會、嘉義縣營造業職業工會、屏東縣營造業職業工會、澎湖縣營造業職業工會..等
 8. 高雄市土木技師公會、臺南市土木技師公會..等
 9. 高雄市結構工程技師公會、臺南市結構工程技師公會..等
 10. 中華民國電機技師公會、高雄市電機技師公會..等
 11. 高雄市室內設計裝修商業同業公會、臺南市室內設計裝修商業同業公會、嘉義市室內裝修設計商業同業公會、嘉義縣室內設計裝修商業同業公會、屏東縣室內設計裝修商業同業公會、澎湖縣建築材料商業同業公會..等
 12. 臺灣建築學會、中華民國建築技術學會、台灣給水排水研究學會、台灣衛浴文化協會
- 副本：本會秘書處

理事長 黃世孟



【附件 1】集合住宅推動同層排水系統、採用整體衛浴設備 研習會(南部地區高雄場) 2025/9/21 第二版

■ 指導單位：內政部國土管理署

■ 主辦單位：臺灣整體衛浴產業協進會

■ 邀請單位：

1. 內政部國土管理署、國家住宅及都市更新中心、國家住宅及都市更新中心高雄辦公室等
2. 中華民國不動產協進會、中華民國不動產聯盟總會、中華民國建築經營協會、臺灣區綜合營造業同業公會、中華民國全國建築師公會、中華民國土木技師公會全國聯合會、中華民國結構工程技師公會全國聯合會、中華民國室內設計裝修商業同業公會全國聯合會..等
3. 高雄市政府都市發展局、高雄市政府住宅發展處、臺南市政府都市發展局、嘉義市政府建設處、嘉義縣政府建設處、屏東縣政府城鄉發展處、澎湖縣政府建設處..等
4. 高雄市不動產建築開發商業同業公會、大高雄不動產建築開發商業同業公會、臺南市不動產開發商業同業公會、臺南市大台南不動產開發商業同業公會、嘉義市不動產開發商業同業公會、嘉義縣不動產開發商業同業公會、屏東縣不動產建築開發商業同業公會、澎湖縣不動產仲介經紀商業同業公會..等
5. 高雄市建築經營協會、台南市建築經營協會..等
6. 高雄市建築師公會、臺南市建築師公會、嘉義市建築師公會、嘉義縣建築師公會、屏東縣建築師公會、澎湖縣建築師公會..等
7. 高雄市營造業職業工會、大高雄營建土木職業工會、臺南市營造業職業工會、大台南營造業職業工會、嘉義市營造業職業工會、嘉義縣營造業職業工會、屏東縣營造業職業工會、澎湖縣營造業職業工會..等
8. 高雄市土木技師公會、臺南市土木技師公會..等
9. 高雄市結構工程技師公會、臺南市結構工程技師公會..等
10. 中華民國電機技師公會、高雄市電機技師公會..等
11. 高雄市室內設計裝修商業同業公會、臺南市室內設計裝修商業同業公會、嘉義市室內裝修設計商業同業公會、嘉義縣室內設計裝修商業同業公會、屏東縣室內設計裝修商業同業公會、澎湖縣建築材料商業同業公會..等
12. 臺灣建築學會、中華民國建築技術學會、台灣給水排水研究學會、台灣衛浴文化協會

■ 贊助單位：(南部地區高雄場) 一太整體衛浴 UB_毅太企業股份有限公司、雄菱工程股份有限公司、匯成建設股份有限公司、朋柏實業有限公司

■ 研習緣由與目的

1. 主辦單位臺灣整體衛浴產業協進會，擬舉辦『集合住宅推動同層排水系統、採用整體衛浴設備』研習會，呼籲政府社會住宅政部門及民間公寓大廈建設開發業，體認集合住宅採用同層排水系統，提升防疫功能、降低排水噪音、減少隔層漏水所造成樓上下住戶生活糾紛，帶動臺灣給排水設計與技術升級，宣導修訂「同層排水系統」條文重要性。
2. 政府如期修訂同層排水系統條文適用對象，實質助益政府社會住宅、民間公寓大廈，會更便利採用整體衛浴設備。因整體衛浴產品屬廠製化、標準化、組裝化的住宅設備單元，



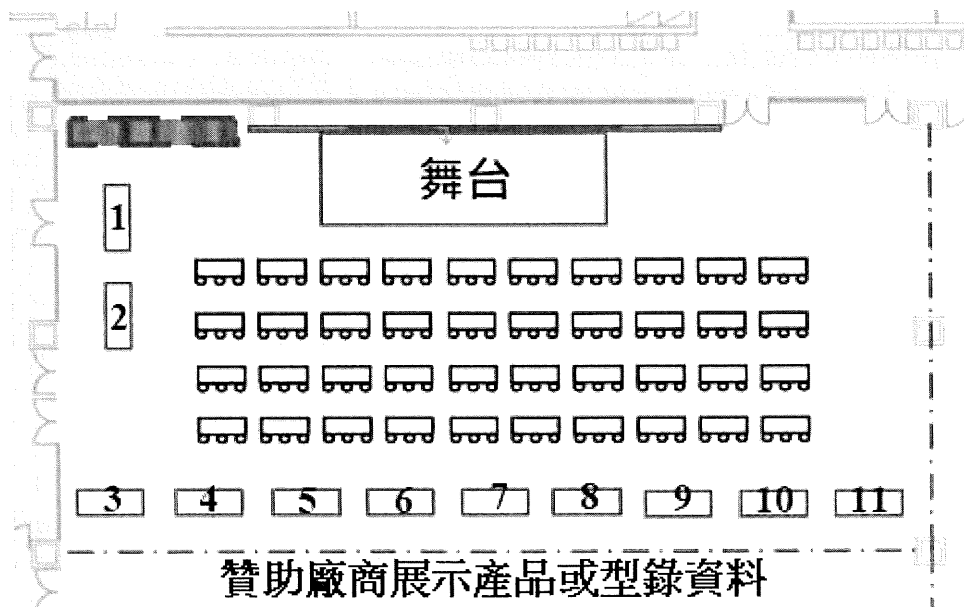
亦屬預鑄工程「預鑄率」項目，實施同層排水系統條文帶動提升預鑄率，有利推動都更危老建築物採用預鑄工程之營建政策。

3. 研習會主要邀請國家住都中心、南部地區縣市的社宅承辦單位，南部地區各縣市與同層排水、整體衛浴相關單位，包含民間不動產開發商業同業公會、建築經營管理協會、綜合營造業..等，以及建築、室設與土木、結構相關營造單位、專業技師為主。

■ 南部研習時間：2025/11/5(星期三)全天

■ 南部研習地點：

1. 場所名稱：漢來美食 巨蛋會館 9 樓 金鳳廳
2. 場所地址：813 高雄市左營區博愛二路 767 號 9 樓，電話：07-555-9188
3. 研習會場平面圖：



■ 會場內布置十一張桌面攤位，提供贊助衛浴及相關廠商，展示產品或型錄資料

■ 承認學分

1. 內政部國土管理署「建築師研習積分」領取活動結業證書。
2. 公共工程委員會「技師換照訓練積分」受理登錄及領取活動結業證書。
3. 公務人員發展中心「公務人員終身學習護照」受理登錄及領取活動結業證書。

■ 報名費用：

1. 臺灣整體衛浴產業協會會員、公文正式邀請出席單位學員，免費報名。
2. 公文正式邀請出席單位學員兩位免費，超過一位則每位酌收 2000 元。

■ 報名及聯絡會址

1. 臺灣整體衛浴產業協進會，地址：114066 台北市內湖區行善路 398 號 1 樓
2. 電話暨傳真：02-2790-8896、電子信箱：inohsu.association@gmail.com
3. 研習會秘書：徐豐雅(臺灣整體衛浴產業協進會 秘書)
4. 協進會銀行與帳號：銀行名稱：兆豐銀行 忠孝分行(銀行代號：017)

帳號：005-09-05299-8、戶名：臺灣整體衛浴產業協進會

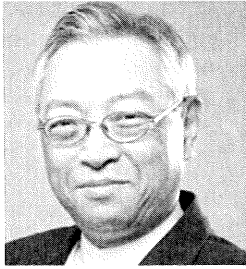


【附件 2】 ■ 議程：集合住宅推動同層排水系統、採用整體衛浴設備研習會

課程時間	研習講題	授課講師
09:30-09:40 10min	主辦單位致詞：黃世孟(臺灣整體衛浴產業協進會理事長) 指導單位致詞：內政部國土管理署代表	王雨新(秘書長) 臺灣整體衛浴產業協進會
09:40-10:40 60min	講題：集合住宅同層排水法制化與技術規範修法 1. 集合住宅含政府興建社會住宅及民間興建屬區分所有權人公寓大廈 2. 推動集合住宅不宜續採隔層排水，建築技術規則增修訂同層排水條文 3. 說明同層排水技術規範，出版建築物同層排水系統設計指南案例介紹	黃世孟(理事長) 臺灣整體衛浴產業協進會
10:40-11:10	休息、茶敘、交流 30min	
11:10-12:10 60min	講題：同層排水位於管道間立管與橫支管配置的規劃設計與施工解說 1. 同層排水法規與排水設備設計技術的演變，其選用建築物排水通氣方式種類的關聯性 2. 日本實施同層排水之整體衛浴(UB)的配管案例研究與引用，排水特殊接頭使用於同層排水的規劃設計與施工解說 3. 同層排水避免配管錯誤的要點提示	廖婉茹(副教授) 高雄科技大學營建工程系 蔡宛霖(總經理特助) 金高電實業有限公司
12:10-12:30	Q&A：同層排水主題 20min	黃世孟、廖婉茹、蔡宛霖
12:30-13:30	午餐、茶敘、交流 60min	臺灣整體衛浴產業協進會
13:30-13:40 10min	主辦單位致詞：黃世孟(臺灣整體衛浴產業協進會理事長)	王雨新(秘書長) 臺灣整體衛浴產業協進會
13:30-14:30 60min	講題：集合住宅同層給排水整合整體衛浴施工法 1. 建築師從事社會住宅採用同層排水系統，導入整體衛浴設備之案例經驗與設計注意要點 2. 國家主住都中心研擬集合住宅同層給排水整合整體衛浴施工法，針對同層給排水與整體衛浴的整合安裝方式制定標準化規範，並作為工程驗收、施工監造、以及廠商提交「維護檢修操作手冊」的依據技術規範	賓國昌(建築師) 臺灣整體衛浴產業協進會理事 吳官庭(副理事長) 臺灣整體衛浴產業協進會
14:30-15:00	休息、茶敘、交流 30min	
15:00-16:00 60min	講題：同層給排水整合一太整體衛浴 UB 施工法 1. 社會住宅建築物同層給排水，採用一太整體衛浴最常用 UB 尺寸型錄 2. 一太 UB 組裝施工監造點交階段需注意要領。保固年數、檢修維護，以及『使用說明系統』及『維護檢修系統』操作手冊之應對措施 3. 尚德衛浴之機械式排水系統(亦稱污水提升機、攪碎泵/強制排水泵等)，代理法國 SFA 品牌設備 4. 機械動力來助水流或水垂直提升排出，而不是完全依靠重力傾斜管道。這類系統可以處理馬桶、洗臉盆、淋浴間等衛浴設備的排水，特別適合在重力排水無法順利配置或地坪不想架高、樓板穿透困難的情況	劉文致(總經理) 毅太企業股份有限公司 臺灣整體衛浴產業協進會團體會員 簡志瑋(業務部經理) 尚德衛浴公司 臺灣整體衛浴產業協進會
16:00-16:20	Q&A：整體衛浴主題 20min	吳官庭、賓國昌、劉文致、簡志瑋
16:20-16:30	研習會結束「技師換照訓練積分」、「公務人員終身學習護照」受理作業。「建築師研習積分」當天發予活動結業證書。	臺灣整體衛浴產業協進會



【附件 3】 ■ 簡介主講人(講師姓名、服務單位、經歷)



講師姓名 黃世孟

服務單位 臺灣整體衛浴產業協進會理事長

中華民國不動產協進會顧問

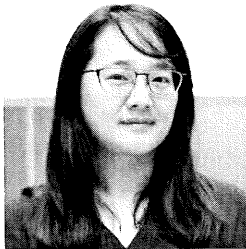
經歷 臺灣大學工學院土木工程學系所教授

高雄大學都建所教授、工學院長、總務長

財團法人國土規劃及不動產資訊中心董事長

中華民國都市計劃學會理事長、中華民國建築學會理事長、臺

灣物業管理學會名譽理事長、臺灣衛浴文化協會名譽理事長



講師姓名 廖婉茹

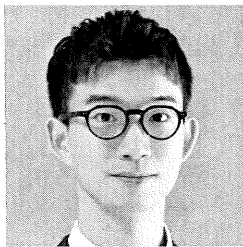
服務單位 國立高雄科技大學 教務處副教務長

經歷 國立高雄科技大學 營建工程系 副教授兼系主任

台灣建築中心綠建築標章評定專業機構評定小組成員

社團法人台灣給水排水研究學會 常務理事

社團法人台灣衛浴文化協會 理事



講師姓名 蔡宛霖

服務經歷 金高電實業有限公司 副總經理

良銑金屬有限公司 負責人

社團法人台灣給水排水研究學會 理事

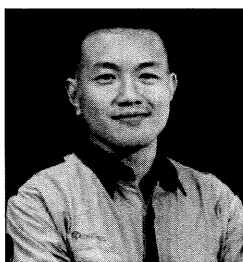
台灣給水排水設備實驗室 技術主管



講師姓名 賓國昌

服務單位 賓國昌聯合建築師事務所、建築師

經歷 事務所由賓國昌建築師主持，現共有五十餘位具建築、景觀等不同領域工程師，為一所具建築、室內建築、景觀與社區營造等設計經驗之專業事務所。臺南市南區首棟社會住宅「開南安居」台南市橋北安居、台南市鯤鯓安居、澎湖離島文學好室、台南市新營區長勝好室、金門縣金湖鎮金湖安居



講師姓名 吳官庭
服務單位 允祥營造、喬鋒機電 總經理
臺灣衛浴文化協會秘書長、臺灣整體衛浴產業協進會副理事長
經歷 Apple Inc 美商蘋果公司 專案經理
英國 Sellafield Ltd 核能發電廠拆除工程 專案經理
阿拉伯聯合大公國交通局 阿曼首都國際機場新建工程
阿拉伯聯合大公國交通局 杜拜國際機場第三航廈新建工程
空軍佳山洞庫系統整建統包工程 計畫主持人 金質獎特優



講師姓名 劉文致
服務單位 毅太企業股份有限公司總經理
經歷 毅太企業股份有限公司 董事總經理
臺灣整體衛浴產業協進會會員服務委員會委員
臺灣衛浴文化協會理事
內政部建築研究所審議委員



講師姓名 簡志偉
服務單位 尚德衛浴公司
經歷 尚德衛浴有限公司-業務/工程部經理
永昌電機負責人
臺灣整體衛浴產業協進會會員



臺灣整體衛浴產業協進會

地址：114066 台北市內湖區行善路 398 號 1 樓

電話：02-2790-8896、電子信箱：inohsu.association@gmail.com

■報名網站

1. 網址：

https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSfJkoj-4qYH8lXNODCxy_ObFjg00mc1PZCFNyZ5VDlqZV4TXQ/viewform?usp=header

2. QR Code：

2025.11.5 高雄場

同層排水x整體衛浴研習會

