

檔 號：

保存年限：

內政部 函

機關地址：10556臺北市松山區八德路2段342號（營建署）

聯絡人：蔡志祥

聯絡電話：02-87712345轉2700

電子郵件：chih-shiang@cpami.gov.tw

傳真：02-87712709



受文者：中華民國電機技師公會

發文日期：中華民國104年10月6日

發文字號：內授營建管字第1040814817號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：如說明二（請至<http://edoc.cpami.gov.tw>下載）

主旨：有關國家通訊傳播委員會修正「建築物電信設備及空間設置使用管理規則」部分條文，增訂應引進光纜之建築物規定1案，請依說明事項配合辦理，請查照。

說明：

- 一、依據數位匯流發展方案（2010-2015年）第二版本部配合辦理措施辦理。
- 二、按國家通訊傳播委員會104年8月5日通傳基礎字第10463018100號令（如附件）修正發布之「建築物電信設備及空間設置使用管理規則」第9條第3項、第22條第2項分別規定：「新建建築物有下列情形之一者，建築物起造人應引進光纜，並依前條第一項規定辦理：一、公有建築物。二、集合住宅。三、總樓地板面積在1,000平方公尺以上，且為下列使用類別之建築物：（一）公共集會類。（二）商業類。（三）休閒、文教類：1、供國小學童教學使用之相關場所。（宿舍除外）2、供國中以上各級學校教學使用之相關場所。（宿舍除外）（四）辦公、服務類。」、「本規則中華民國104年8月5日修

正條文自發布後1年施行。」

- 三、查建築技術規則建築設備編第136條已明定，建築物電信設備應依「建築物電信設備及空間設置使用管理規則」規定辦理，爰自105年8月5日起，新建建築物如有上開管理規則第9條第3項情形之一者，建築物起造人即應引進光纜，並依上開管理規則相關規定辦理，請貴會通知所屬會員、建築師或專業技師，於申請建築執照時，協助查核光纜依規定設置，並依建築法規定簽證負責。

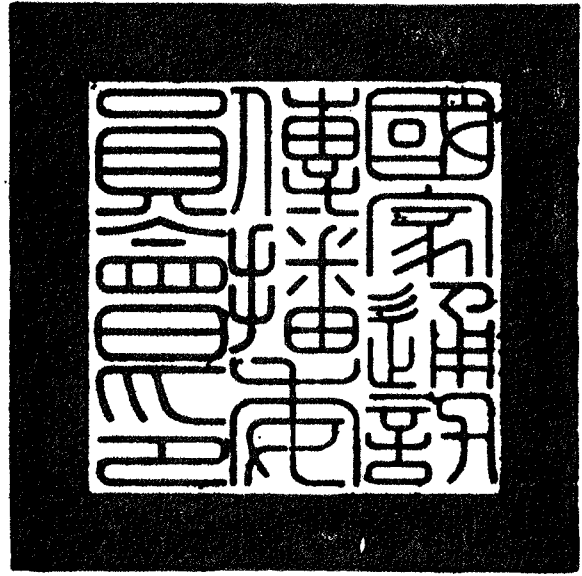
正本：中華民國全國建築師公會、中華民國電機技師公會

副本：行政院科技會報辦公室、國家通訊傳播委員會、6直轄市政府、臺灣省14縣（市）政府、金門縣政府、福建省連江縣政府、交通部臺灣區國道高速公路局、經濟部水利署臺北水源特定區管理局、經濟部加工出口區管理處、科技部新竹科學工業園區管理局、科技部南部科學工業園區管理局、科技部中部科學工業園區管理局、陽明山國家公園管理處、雪霸國家公園管理處、玉山國家公園管理處、太魯閣國家公園管理處、墾丁國家公園管理處、金門國家公園管理處、海洋國家公園管理處、台江國家公園管理處、行政院農業委員會屏東農業生物技術園區籌備處、中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會、內政部建築研究所、營建署（建築管理組）

部長陳威仁

國家通訊傳播委員會 令

發文日期：中華民國104年8月5日
發文字號：通傳基礎字第10463018100號



修正「建築物電信設備及空間設置使用管理規則」部分條文。
附修正「建築物電信設備及空間設置使用管理規則」部分條文

主任委員 **石世豪**

建築物電信設備及空間設置使用管理規則

部分條文修正總說明

建築物電信設備及空間設置使用管理規則（以下簡稱本規則）係依電信法第三十八條第六項規定訂定，於八十六年四月十一日訂定發布，最近一次係於九十九年九月十六日修正發布。茲鑑於寬頻網路建設係國家競爭力指標之一，亦是建構數位生活之基礎，隨著民眾對高畫質影音內容、互動式娛樂服務需求的提高，民眾對網路高速傳輸頻寬的需求亦日益增加。在諸多寬頻接取技術發展中，若以傳輸品質為考量，光纖網路是現階段主要之有線寬頻網路建置技術，因其可提供足夠的頻寬，供應各式各樣的通訊、多媒體、影音、加值服務，並可發展新型態的資通訊應用服務。

為加速我國光纖網路建設，爰修正本規則，將光纖列入一定規模以上新建築物建造時必備之電信線路之一，俾確保使用新建築物之民眾得向市內網路業務經營者申請光纖到戶（FTTH）之寬頻服務，爰修正本規則，計修五條，修正重點如下：

- 一、修正本規則之用詞定義以配合建築物屋內外電信設備工程技術規範之用詞定義。（修正條文第三條）
- 二、明定建築物引進光纜時應置相關設施。（修正條文第八條）
- 三、增訂應引進光纜之建築物規定。（修正條文第九條）
- 四、修正申請核發電纜窄頻審定證明、電纜寬頻審定證明及光纜到戶審定證明之主體及程序。（修正條文第十二條）
- 五、明定本規則修正條文施行日期。（修正條文第二十二條）

建築物電信設備及空間設置使用管理規則

部分條文修正條文對照表

修正條文	現行條文	說明
<p>第三條 本規則用詞定義如下：</p> <p>一、電信管箱設備：指收容建築物電信線纜之設備，如電信引進管、垂直幹管、管道間、線架、水平配管、地板管槽、地板線槽、總配線箱(架)、<u>光終端配線架</u>、集中總箱、主配線箱(室)、支配線箱、拖線箱、宅內配線箱及出線匣等。</p> <p>二、電信配線設備：指使用於建築物之<u>電信電纜、光纜</u>及其固接附屬設備，如引進線纜、配線架、配線線纜、<u>光纜配線箱(盒)</u>、<u>端子板</u>、<u>電信插座(包括電話插座、資訊插座或光資訊插座)</u>及保安器等。</p> <p>三、電信室：指建築物內專供市內網路業務經營者引接線纜及設置電信設備之專用空間。</p> <p>四、電信機械設備：指市內網路業務經營者使用於建築物內之電信交換設備、電信傳輸設備、電信終端介面設備及其相關附屬設備之</p>	<p>第三條 本規則用詞定義如下：</p> <p>一、電信管箱設備：指收容建築物電信線纜之設備，如電信引進管、垂直幹管、管道間、線架、水平配管、地板管槽、地板線槽、總配線箱、集中總箱、主配線箱(室)、支配線箱、拖線箱、宅內配線箱及出線匣等。</p> <p>二、電信配線設備：指使用於建築物之電信光纜、電纜及其固接附屬設備，如引進線纜、配線架、配線線纜、光終端配線箱、端子板、<u>電信用插座</u>、電話用戶迴路遙測介面隔離器及保安器等。</p> <p>三、電信室：指建築物內專供市內網路業務經營者引接線纜及設置電信設備之專用空間。</p> <p>四、電信機械設備：指市內網路業務經營者使用於建築物內之電信交換設備、電信傳輸設備、電信終端介面設備及其相關附屬設備之總稱。</p>	<p>一、配合建築物屋內外電信設備工程技術規範之用詞定義，於第一款、第二款及第八款，修訂建築物引進光纜時應設置之光纜相關電信設備。</p> <p>二、第一款電信管箱設備增列總配線架、光終端配線架；第二款電信配線設備增列光纜配線箱(盒)，並將「電信用插座」修正為「電信插座(包括電話插座、資訊插座或光資訊插座)」，刪除目前已無使用之電話用戶迴路遙測介面隔離器；第八款將電信引進管修正為引進光纜時應接至總配線箱(架)或光終端配線架、電信室之電信管道，以資明確。</p> <p>三、其餘未修正。</p>

<p>總稱。</p> <p>五、電信保安接地設備：指用於保護電信機線設備之接地裝置及各種安全設施。</p> <p>六、集線電信設備：指市內網路業務經營者為匯集不同傳輸路由之線纜，所設置之電信傳輸設備及線纜收容設備等。</p> <p>七、集線室：指於建築物內除既有電信室外，專供市內網路業務經營者引接線纜及設置集線電信設備之專用空間。</p> <p>八、電信引進管：指以架空或地下方式引進<u>電信電纜或光纜</u>至建築物內總配線箱（架）或<u>光終端配線架</u>、電信室之電信管道。</p> <p>九、用戶專用交換設備：指安裝在建築物內，供同一建築基地範圍內之用戶或合用中繼線用戶使用之專用交換機、分機及其附屬設備等。</p> <p>十、社區型建築物：指同一宗建築基地內之建築物，或為統一管理而設同一管理委員會之建築物。</p> <p>十一、屋外電信管線設施：指建築基地內建築物間之架空、地下電信線路及地下管路等管線設備。</p>	<p>五、電信保安接地設備：指用於保護電信機線設備之接地裝置及各種安全設施。</p> <p>六、集線電信設備：指市內網路業務經營者為匯集不同傳輸路由之線纜，所設置之電信傳輸設備及線纜收容設備等。</p> <p>七、集線室：指於建築物內除既有電信室外，專供市內網路業務經營者引接線纜及設置集線電信設備之專用空間。</p> <p>八、電信引進管：指以架空或地下方式引進至建築物內總配線箱或電信室之電信管道。</p> <p>九、用戶專用交換設備：指安裝在建築物內，供同一建築基地範圍內之用戶或合用中繼線用戶使用之專用交換機、分機及其附屬設備等。</p> <p>十、社區型建築物：指同一宗建築基地內之建築物，或為統一管理而設同一管理委員會之建築物。</p> <p>十一、屋外電信管線設施：指建築基地內建築物間之架空、地下電信線路及地下管路等管線設備。</p>	
---	---	--

<p>第八條 <u>起造人或所有人應設置下列建築物電信設備及其空間：</u></p> <p>一、<u>電信引進管。</u></p> <p>二、<u>電信室：</u>須設置電信室者，應備有電表設置位置及電源引接線、總配線架（板）、用戶側端子板及電信保安接地設備等；無須設置電信室者，應備有總配線箱、用戶側端子板及電信保安接地設備等。</p> <p>三、<u>自用戶側端子板後之電信管箱設備、電信配線線纜、宅內配線箱及電話插座等設備。</u></p> <p>四、<u>須引進光纜之建築物者，應增設以下設備：</u></p> <p>（一）<u>光終端配線架。</u></p> <p>（二）<u>用戶側光纜配線箱（盒）。</u></p> <p>（三）<u>用戶側光纜配線箱（盒）至宅內配線箱、支配線箱或單獨所有權建築物主配線箱之光纜。</u></p> <p>（四）<u>宅內配線、出線匣及資訊插座等設備。</u></p> <p>市內網路業務經營者於前項建築物內提供電信服務時，應設置下列電信設備：</p> <p>一、<u>銜接公眾電信網路之引接電信電纜或光纜。</u></p>	<p>第八條 <u>建築物電信設備及其空間應依下列規定設置：</u></p> <p>一、<u>起造人或所有人應設置之電信設備及其空間包括：</u></p> <p>（一）<u>電信引進管。</u></p> <p>（二）<u>電信室：</u>須設置電信室者，應備有電表設置位置及電源引接線、總配線架（板）、用戶側端子板及電信保安接地設備等；無須設置電信室者，應備有總配線箱、用戶側端子板及電信保安接地設備等。</p> <p>（三）<u>須引入光纜者，應增設光終端配線架及光纜配線箱。</u></p> <p>（四）<u>自用戶側端子板後之電信管箱設備、電信配線線纜、宅內配線箱及電信用插座等設備。</u></p> <p>二、<u>市內網路業務經營者應設置之電信設備包括：</u></p> <p>（一）<u>銜接公眾電信網路之引接線纜及配線等。</u></p> <p>（二）<u>經營者端子板。</u></p> <p>（三）<u>提供電信服務必要之電信機械設備。</u></p>	<p>一、現行條文第一項所列二款，一為空間規範，一為設備規範，二者性質有所不同，爰予提升為修正條文第一項及第二項，以明確規範層次。</p> <p>二、現行條文第一項第一款所列一至四目，項次移列為修正條文第一項第一至四款；其中現行條文第四目移列為第三款，文字酌為修正；現行條文第三目移列為修正條文第四款，則係為使建築物建置光纖設備有所依循，明確規定須引進光纜者應將光纜自建築物內光終端配線架接到用戶宅內配線箱、支配線箱或單獨所有權建築物主配線箱，並提供用戶使用寬頻數據所需之相關電信設備，俾確保使用新建建築物之民眾可獲得光纖寬頻服務，爰予酌修文字。</p> <p>三、配合建築物屋內外電信設備工程技術規範之用詞定義，增列市內網路業務經營者配合光纖到戶所需增設之電信設備，爰將現行條文第二款移列為第二項，並酌修文字。</p>
--	---	--

<p><u>二、經營者端子板或光纜配線箱(盒)。</u> <u>三、必要之電信機械設備。</u></p>		
<p>第九條 新建建築物為收容市內網路業務經營者之電信設備，供該建築物用戶通信之需要，有下列情形之一者，應設置電信室：</p> <p>一、用戶側光纜總心數超過二十四心者。</p> <p>二、地上層五樓以上且設有地下室之建築物，<u>引進電纜總對數超過二十對以上者。</u></p> <p>前項電信室應依附件一電信室面積一覽表設置於建築物適當處所，有關引進電纜總對數應依本會所定之建築物屋內外電信設備工程技術規範（以下簡稱工程技術規範）計算之。其有地下層兩層以上者，以設於非最底層樓層為原則。</p> <p><u>新建建築物有下列情形之一者，建築物起造人應引進光纜，並依前條第一項規定辦理：</u></p> <p><u>一、公有建築物。</u></p> <p><u>二、集合住宅。</u></p> <p><u>三、總樓地板面積在一千平方公尺以上，且為下列使用類別之建築物：</u></p> <p><u>(一) 公共集會類。</u></p>	<p>第九條 新建建築物為收容市內網路業務經營者之電信設備，供該建築物用戶通信之需要，有下列情形之一者，應設置電信室。<u>但引進電纜總對數為二十對以下者，不在此限：</u></p> <p>一、用戶側光纜總心數超過二十四心者。</p> <p>二、地上層五樓以上且設有地下室之建築物。</p> <p>前項電信室應依附件一電信室面積一覽表設置於建築物適當處所，有關引進電纜總對數應依本會所定之建築物屋內外電信設備工程技術規範（以下簡稱工程技術規範）計算之。其有地下層兩層以上者，以設於非最底層樓層為原則。</p>	<p>一、修正第一項。「引進電纜總對數為二十對以下者」之但書，僅為排除第二款之適用，因此將但書移列於第二款規定之後段並修正為「引進電纜總對數超過二十對以上者」。以避免「全光纜之建築物」，將適用「引進電纜總對數為二十對以下者」之但書，而無須設置電信室。</p> <p>二、增訂第三項。為增進公共利益，同時於並不增加人民負擔之前提下，明定應引進光纜之新建建築物範圍，包括公有建築物、集合住宅、總樓地板面積在一千平方公尺以上，且其使用類別為商業用或辦公用之建築物為原則。所謂公有建築物係指依建築法第六條規定，「為政府機關、公營事業機構、自治團體及具有紀念性之建築物。」；集合住宅係指依建築技術規則建築設計施工編第一條第二十一款規定，為「具有共同基地及共</p>

<p><u>(二) 商業類。</u></p> <p><u>(三) 休閒、文教類：</u></p> <p>1 <u>供國小學童教學使用之相關場所。(宿舍除外)</u></p> <p>2 <u>供國中以上各級學校教學使用之相關場所。(宿舍除外)</u></p> <p><u>(四) 辦公、服務類。</u></p> <p><u>前項各款建築物之定義，依建築法令相關規定辦理。</u></p>		<p>同空間或設備。並有三個住宅單位以上之建築物。」；參考建築物電信設備及其空間規費收費標準附件「建築物電信設備規費收費基準表」二、設置電纜寬頻者，其審查費或審驗費之收費金額最低者為五層以下之建築物，其建築物總樓地板面積一千平方公尺以下非供公眾使用者，及建築技術規則建築設計施工編第一百十七條第十一款規定，特定建築物及其限制章之適用範圍包括「總樓地板面積超過一千平方公尺之政府機關及公私團體辦公廳」，爰擇總樓地板面積在一千平方公尺以上，且符合一定使用類別與組別定義之建築物應引進光纜，而使用類別為公共集會類之建築物係指依建築物使用類組及變更使用辦法第二條第一項規定附表一 A 類，為「供集會、觀賞、社交、等候運輸工具，且無法防火區劃之場所。」；商業類之建築物係該附表一 B 類，為「供商業交易、陳列展</p>
--	--	--

		<p>售、娛樂、餐飲、消費之場所。」；休閒、文教類之建築物係該附表一 D 類，為「供運動、休閒、參觀、閱覽、教學之場所。」，該類別僅選取組別定義中「D-3 供國小學童教學使用之相關場所。(宿舍除外)」及「D-4 供國中以上各級學校教學使用之相關場所。(宿舍除外)」兩組，另辦公、服務類之建築物係該附表一 G 類，為「供商談、接洽、處理一般事務或一般門診、零售、日常服務之場所。」。</p> <p>三、增訂第四項。考量前項建築物之使用類別、組別及其定義，係採建築法授權訂定之「建築物使用類組及變更使用辦法」相關規定，爰增訂本項條文，以明定前項定義之範疇與規定之法源。</p>
--	--	--

<p>第十二條 建築物電信設備設置完成後，建築物起造人應檢具下列文件向原辦理審查設計圖說之審驗機構申請審驗並繳交審驗費：</p> <ol style="list-style-type: none"> 一、依規定完成審查之申請表。 二、依工程技術規範所定之建築物屋內外電信設備檢測紀錄表。 三、建築師或專業技師出具之建築物電信設備竣工檢查報告。 四、依前條第四項第二款之電子檔光碟片一份。 <p>申請審驗案件之文件齊備者，審驗機構應於十四工作日內完成審驗；經審驗合格後，於其申請表簽證合格，其送審查及審驗之文件予以發還。<u>起造人或所有人應於審驗合格並繳交審定證明證照費後，始得申請核發下列審定證明：</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 一、電纜窄頻審定證明：建築物依照工程技術規範僅設置電話主幹配線者。 二、電纜寬頻審定證明：建築物依照工程技術規範設置電話及數據配線，其數據主幹及宅內數據配線採用超五類非遮蔽對絞型或屏蔽對絞型電纜以上等級設計者。 	<p>第十二條 建築物電信設備設置完成後，建築物起造人應檢具下列文件向原辦理審查設計圖說之審驗機構申請審驗並繳交審驗費：</p> <ol style="list-style-type: none"> 一、依規定完成審查之申請表。 二、依工程技術規範所定之建築物屋內外電信設備檢測紀錄表。 三、建築師或專業技師出具之建築物電信設備竣工檢查報告。 四、依前條第四項第二款之電子檔光碟片一份。 <p>申請審驗案件之文件齊備者，審驗機構應於十四工作日內完成審驗；經審驗合格者，建築物起造人得依下列送審之電信線纜類別，請領審定證明，其送審查及審驗之文件予以發還。</p> <ol style="list-style-type: none"> 一、電纜窄頻審定證明：建築物依照工程技術規範僅設置電話主幹配線者。 二、電纜寬頻審定證明：建築物依照工程技術規範設置電話及數據配線，其數據主幹及宅內數據配線採用超五類非遮蔽對絞型或屏蔽對絞型電纜以上等級設計者。 三、光纜到戶審定證明：建築物依照工程技 	<p>酌修第二項文字，因現行建築物起造人申辦建築物電信設備審驗業務，經審驗合格後由審驗機構於其申請表簽證合格。</p>
---	--	---

<p>三、光纜到戶審定證明： 建築物依照工程技術規範設置電話及數據配線，其數據主幹採用光纜設計，宅內數據配線採用超五類非遮蔽對絞型或屏蔽對絞型電纜以上等級設計者。</p> <p>申請審驗案件有下列情形之一者，審驗機構應限期通知建築物起造人補正，逾期未補正者，不予受理，其檢具之文件不予退還：</p> <p>一、未依規定繳交審驗費者。</p> <p>二、檢具之文件不全者。</p> <p>三、申請表記載內容不完備者。</p> <p>經審驗不合格者，審驗機構應限期通知建築物起造人補正，逾期未補正者或補正仍不完備者，駁回其申請，其檢具之文件及繳交之審驗費不予退還。</p> <p>經依前項駁回申請者，建築物起造人得重新申請審驗。</p> <p>第三項及第四項之補正期間為二個月。但得依建築物起造人之申請展延之，展延期間不得超過二個月，並以一次為限。</p> <p>建築物屋內外電信設備洽辦／審查／審驗作業流程圖詳如附件三。建築物電信設備審定證明如附件四。</p>	<p>術規範設置電話及數據配線，其數據主幹採用光纜設計，宅內數據配線採用超五類非遮蔽對絞型或屏蔽對絞型電纜以上等級設計者。</p> <p>申請審驗案件有下列情形之一者，審驗機構應限期通知建築物起造人補正，逾期未補正者，不予受理，其檢具之文件不予退還：</p> <p>一、未依規定繳交審驗費者。</p> <p>二、檢具之文件不全者。</p> <p>三、申請表記載內容不完備者。</p> <p>經審驗不合格者，審驗機構應限期通知建築物起造人補正，逾期未補正者或補正仍不完備者，駁回其申請，其檢具之文件及繳交之審驗費不予退還。</p> <p>經依前項駁回申請者，建築物起造人得重新申請審驗。</p> <p>第三項及第四項之補正期間為二個月。但得依建築物起造人之申請展延之，展延期間不得超過二個月，並以一次為限。</p> <p>建築物屋內外電信設備洽辦／審查／審驗作業流程圖詳如附件三。建築物電信設備審定證明如附件四。</p>	
---	---	--

<p>第二十二條 本規則自發布日施行。</p> <p><u>本規則中華民國一百零四年八月五日修正條文自發布後一年施行。</u></p>	<p>第二十二條 本規則自發布日施行。</p>	<p>一、增訂第二項。</p> <p>二、按建築物電信設備及相關設置空間，其設計圖說於申報開工前，應先經本會審查，於完工後應經本會審驗。本規則自發布日實施，將造成部分已設計但尚未送審之設計圖說不符修正後規定，爰明定本規則修正條文施行日期，俾建築物起造人等依循。</p>
---	-------------------------	--

建築物電信設備及空間設置使用管理規則

中華民國 104 年 8 月 5 日通傳基礎字第 10463018100 號令修正發布

第一條 本規則依電信法第三十八條第六項規定訂定之。

第二條 建築物屋內外電信設備及其空間之設置及使用，應依本規則之規定；本規則未規定者，依其他法令之規定。

第三條 本規則用詞定義如下：

- 一、電信管箱設備：指收容建築物電信線纜之設備，如電信引進管、垂直幹管、管道間、線架、水平配管、地板管槽、地板線槽、總配線箱（架）、光終端配線架、集中總箱、主配線箱（室）、支配線箱、拖線箱、宅內配線箱及出線匣等。
- 二、電信配線設備：指使用於建築物之電信電纜、光纜及其固接附屬設備，如引進線纜、配線架、配線線纜、光纜配線箱（盒）、端子板、電信插座（包括電話插座、資訊插座或光資訊插座）及保安器等。
- 三、電信室：指建築物內專供市內網路業務經營者引接線纜及設置電信設備之專用空間。
- 四、電信機械設備：指市內網路業務經營者使用於建築物內之電信交換設備、電信傳輸設備、電信終端介面設備及其相關附屬設備之總稱。
- 五、電信保安接地設備：指用於保護電信機線設備之接地裝置及各種安全設施。
- 六、集線電信設備：指市內網路業務經營者為匯集不同傳輸路由之線纜，所設置之電信傳輸設備及線纜收容設備等。
- 七、集線室：指於建築物內除既有電信室外，專供市內網路業務經營者引接線纜及設置集線電信設備之專用空間。
- 八、電信引進管：指以架空或地下方式引進電信電纜或光纜至建築物內總配線箱（架）或光終端配線架、電信室之電信管道。
- 九、用戶專用交換設備：指安裝在建築物內，供同一建築基地範圍內之用戶或合用中繼線用戶使用之專用交換機、分機及其附屬設備等。

十、社區型建築物：指同一宗建築基地內之建築物，或為統一管理而設同一管理委員會之建築物。

十一、屋外電信管線設施：指建築基地內建築物間之架空、地下電信線路及地下管路等管線設備。

第四條 建築物建造時，起造人應依規定設置屋內外電信設備，並預留裝置電信設備之電信室及其他空間。但經國家通訊傳播委員會（以下簡稱本會）公告之建築物，不在此限。

前項之電信設備，包括電信引進管、總配線箱、用戶端子板、電信管箱、電信線纜及其他因用戶電信服務需求須由用戶配合設置責任分界點以內之設備。

既存建築物之電信設備不足或供裝置電信設備之空間不足，致不敷該建築物之電信服務需求時，應由所有人與提供電信服務之市內網路業務經營者協商，並由所有人增設。

依第一項及前項規定設置專供該建築物使用之電信設備及空間，應按該建築物用戶之電信服務需求，由各市內網路業務經營者依規定無償連接及使用。

第五條 建築物電信設備連接市內網路業務經營者之電信網路設備，應設有明確之責任分界點。

第六條 前條之設置及維護責任分界規定如下：

一、建築物引進電纜者：

（一）建築物設置用戶側端子板設備者，以用戶側端子板之電介接端子為責任分界。

（二）建築物未設置用戶側端子板設備者，以市內網路業務經營者設置於建築物端子板之電介接端子為責任分界，但另有約定者從其約定。

二、建築物引進光纜者：

（一）建築物設置光終端配線架者，以光終端配線架用戶側光纜配線箱之光介接端子為責任分界。

（二）建築物未設置光終端配線架者，以市內網路業務經營者設置於建築物之電信設備光或電介接端子為責任分界。

前項責任分界，如附圖一、附圖二、附圖三及附圖四。

第七條 建築物責任分界點以外之公眾電信固定通信網路設施，由提

供電信服務之市內網路業務經營者設置及維護。但社區型建築物內建築物間之管線設施，得由建築物起造人或所有人設置，由所有人維護。

依第四條規定設置之電信設備，由建築物起造人或所有人設置，並由所有人維護。

第八條 起造人或所有人應設置下列建築物電信設備及其空間：

- 一、電信引進管。
- 二、電信室：須設置電信室者，應備有電表設置位置及電源引接線、總配線架（板）、用戶側端子板及電信保安接地設備等；無須設置電信室者，應備有總配線箱、用戶側端子板及電信保安接地設備等。
- 三、自用戶側端子板後之電信管箱設備、電信配線線纜、宅內配線箱及電話插座等設備。
- 四、須引進光纜之建築物者，應增設以下設備：
 - （一）光終端配線架。
 - （二）用戶側光纜配線箱（盒）。
 - （三）用戶側光纜配線箱（盒）至宅內配線箱、支配線箱或單獨所有權建築物主配線箱之光纜。
 - （四）宅內配線、出線匣及資訊插座等設備。

市內網路業務經營者於前項建築物內提供電信服務時，應設置下列電信設備：

- 一、銜接公眾電信網路之引接電信電纜或光纜。
- 二、經營者端子板或光纜配線箱（盒）。
- 三、必要之電信機械設備。

第九條 新建建築物為收容市內網路業務經營者之電信設備，供該建築物用戶通信之需要，有下列情形之一者，應設置電信室：

- 一、用戶側光纜總心數超過二十四心者。
- 二、地上層五樓以上且設有地下室之建築物，引進電纜總對數超過二十對以上者。

前項電信室應依附件一電信室面積一覽表設置於建築物適當處所，有關引進電纜總對數應依本會所定之建築物屋內外電信設備工程技術規範（以下簡稱工程技術規範）計算之。其有地下層兩層以上者，以設於非最底層樓層為原則。

新建建築物有下列情形之一者，建築物起造人應引進光纜，並依前條第一項規定辦理：

- 一、公有建築物。
- 二、集合住宅。
- 三、總樓地板面積在一千平方公尺以上，且為下列使用類別之建築物：
 - (一) 公共集會類。
 - (二) 商業類。
 - (三) 休閒、文教類：
 - 1 供國小學童教學使用之相關場所。(宿舍除外)
 - 2 供國中以上各級學校教學使用之相關場所。(宿舍除外)
 - (四) 辦公、服務類。

前項各款建築物之定義，依建築法令相關規定辦理。

第十條 建築物屋內外電信設備及相關設置空間之設計（含繪製圖說）、設置及檢測，應依本會所定之工程技術規範辦理。

建築物電信設備及相關設置空間之設計、簽證及監造，應依建築法、建築師法及技師法等相關法令之規定辦理；其中涉及建築物安全、結構安全及消防安全等事項，應依建築法、消防法及其他相關法令規定辦理。

屋外電信管線設施之設置，應依建築法令及道路主管機關之規定辦理。

第十一條 建築物起造人於設計屋內外電信設備及其空間時，應備具「建築物屋內外電信設備洽辦／審查／審驗申請表」（以下簡稱申請表如附件二），洽請市內網路業務經營者諮商辦理引進管、電信室或總配線箱及線纜之位置等事項。

市內網路業務經營者受理前項洽辦後，應於七工作日內完成洽辦事宜；其他未參與洽辦之市內網路業務經營者不得對洽辦結果提出異議。

建築物電信設備及相關設置空間之設計圖說經依前條第二項規定設計簽證後，應於申報開工前送請本會委託辦理審查及審驗之電信專業機構（以下簡稱審驗機構）審查。

建築物起造人應檢具下列文件向審驗機構申請審查並繳交審查費：

- 一、依規定完成洽辦及設計圖說簽證之申請表。
- 二、依工程技術規範所定之建築物屋內外電信設備設計清單及相關設計圖說(含平面配置圖及垂直昇位圖、建築基地位置圖)。

申請審查案件有下列情形之一者，審驗機構應限期通知建築物起造人補正，逾期未補正者，不予受理，其檢具之文件不予退還：

- 一、未依規定繳交審查費者。
- 二、檢具之文件不全者。
- 三、申請表記載內容不完備者。

申請審查案件之文件齊備者，審驗機構應於七工作日內完成審查；經審查不合格者，審驗機構應限期通知建築物起造人補正，逾期未補正者或補正仍不完備者，駁回其申請，其檢具之文件及繳交之審查費不予退還。

經依前項駁回申請者，建築物起造人得重新申請審查。

第五項及第六項之補正期間為二個月。但得依建築物起造人之申請展延之，展延期間不得超過二個月，並以一次為限。

第十二條 建築物電信設備設置完成後，建築物起造人應檢具下列文件向原辦理審查設計圖說之審驗機構申請審驗並繳交審驗費。

- 一、依規定完成審查之申請表。
- 二、依工程技術規範所定之建築物屋內外電信設備檢測紀錄表。
- 三、建築師或專業技師出具之建築物電信設備竣工檢查報告。
- 四、依前條第四項第二款之電子檔光碟片一份。

申請審驗案件之文件齊備者，審驗機構應於十四工作日內完成審驗；經審驗合格後，於其申請表簽證合格，其送審查及審驗之文件予以發還。起造人或所有人應於審驗合格並繳交審定證明證照費後，始得申請核發下列審定證明：

- 一、電纜窄頻審定證明：建築物依照工程技術規範僅設置電話主幹配線者。
- 二、電纜寬頻審定證明：建築物依照工程技術規範設置電話及數據配線，其數據主幹及宅內數據配線採用超五類非遮蔽對絞型或屏蔽對絞型電纜以上等級設計者。

三、光纜到戶審定證明：建築物依照工程技術規範設置電話及數據配線，其數據主幹採用光纜設計，宅內數據配線採用超五類非遮蔽對絞型或屏蔽對絞型電纜以上等級設計者。

申請審驗案件有下列情形之一者，審驗機構應限期通知建築物起造人補正，逾期未補正者，不予受理，其檢具之文件不予退還：

- 一、未依規定繳交審驗費者。
- 二、檢具之文件不全者。
- 三、申請表記載內容不完備者。

經審驗不合格者，審驗機構應限期通知建築物起造人補正，逾期未補正者或補正仍不完備者，駁回其申請，其檢具之文件及繳交之審驗費不予退還。

經依前項駁回申請者，建築物起造人得重新申請審驗。

第三項及第四項之補正期間為二個月。但得依建築物起造人之申請展延之，展延期間不得超過二個月，並以一次為限。

建築物屋內外電信設備洽辦／審查／審驗作業流程圖詳如附件三。建築物電信設備審定證明如附件四。

第十三條 建築物電信設備及其空間經審驗合格，市內網路業務經營者始得提供起造人或所有人申請之電信服務。但經本會依電信法第三十八條第一項規定公告之建築物不在此限。

申請前項電信服務時，起造人應檢具下列文件各一份：

- 一、審驗機構核發之審驗合格文件。
- 二、前條第一項第四款光碟片。

第十四條 市內網路業務經營者應保存完成洽辦之申請表及其相關資料之電子檔或原件，備供本會查核。

各市內網路業務經營者均無法辦理第十一條及前條所定相關事宜時，應成立建築物屋內外電信設備建設協商小組，協調各地受理窗口、網路銜接或共用管線等相關作業事宜，必要時，由本會協調處理之。

第十五條 市內網路業務經營者或其他第三人受託代建築物起造人或所有人設置或維護用戶建築物電信設備，或負擔其設置、維護、使用之費用者，其約定不得違反下列規定：

一、不得妨礙用戶選擇不同經營者提供電信服務之機會。

二、不得妨礙不同電信服務經營者爭取用戶之機會。

違反前項規定之約定，無效；其已設置完成之電信設備，未經建築物起造人或所有人之同意，不得任意拆除或妨礙其使用。

第十六條 建築物所有人所設置之電信設備不符本規則之規定，於建築物所有人改善或增設前，市內網路業務經營者得不予銜接提供服務，以維通信安全。

第十七條 連接第一類電信事業之建築物責任分界點以內之所有電信設備，應交由電信工程業者或電器承裝業者施工及維護。但經本會公告為簡易電信設備者，不在此限。

第十八條 建築物內部自用電信機械設備，如用戶專用交換機等，應另依實際需求預留空間及管線，並與市內網路業務經營者之電信設備分開設置。但經洽得提供該建築物電信服務之市內網路業務經營者同意者，不在此限。

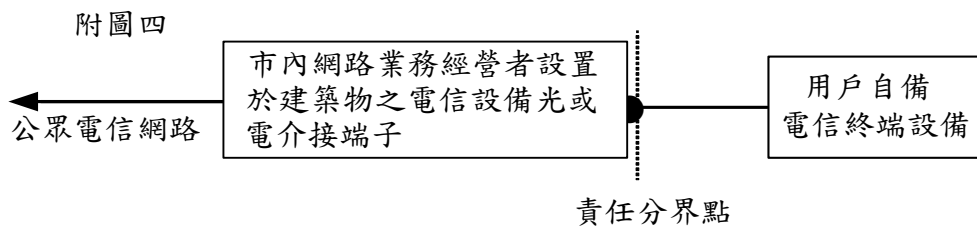
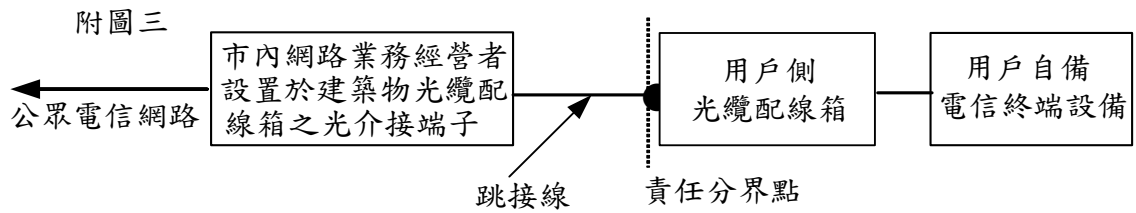
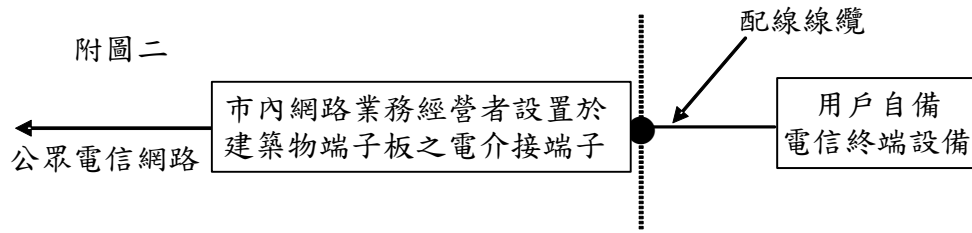
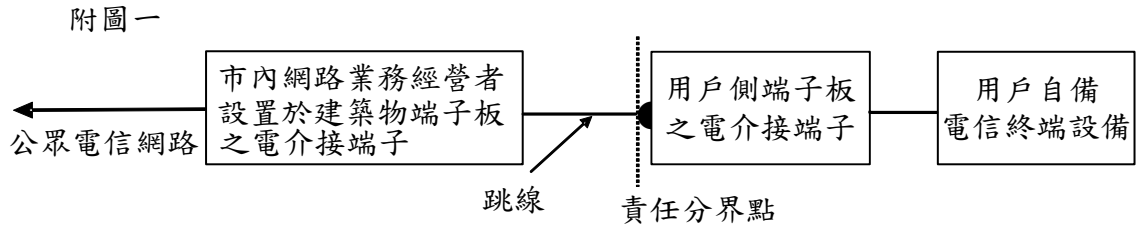
第十九條 市內網路業務經營者利用設置於電信室之電信設備，提供該建築物以外之用戶電信服務者，應事先徵求該建築物所有人同意，其補償由市內網路業務經營者與該建築物所有人協議之。

第二十條 市內網路業務經營者為建設其電信網路之需要，得有償使用建築物空間設置集線室及集線電信設備。

第二十一條 建築物電信管箱、配線等電信設備設置，建築物起造人應建立並保留其管線竣工圖表等明細資料，移交該建築物管理委員會、管理負責人或所有人負責保管。

第二十二條 本規則自發布日施行。

本規則中華民國一百零四年八月五日修正條文自發布後一年施行。



附件一

電信室面積一覽表

引進電纜總對數	電信室面積	備註
200對以下 但必須設置電信室者	2.6 <u>m²</u> 以上	室內淨高至少 2.1m，最窄平面 長度不得少於 1.5m。
201~600對	7 <u>m²</u> 以上	室內淨高至少 2.1m，最窄平面 長度不得少於 1.5m。
601~1000對	14 <u>m²</u> 以上	室內淨高至少 2.1m，最窄平面 長度不得少於 2.5m。
1001~2000對	20 <u>m²</u> 以上	室內淨高至少 2.1m，最窄平面 長度不得少於 2.5m。
2001~4000對	30 <u>m²</u> 以上	室內淨高至少 2.1m，最窄平面 長度不得少於 2.5m。
4001~6000對	43 <u>m²</u> 以上	室內淨高至少 2.1m，最窄平面 長度不得少於 2.5m。
6001對以上	由提供電信服務之市內網路 業務經營者與建築物起造人 共同協商決定之。	室內淨高至少 2.1m，最窄平面 長度不得少於 2.5m。

建築物屋內外電信設備洽辦／審查／審驗申請表

編號 _____

一、基本資料：(起造人填寫)

填表日期： 年 月 日

起造人	姓名 (或公司名稱)	出生年月日	年 月 日	電話		
	住址 身分證或營利 事業統一編號	通訊處			建造執照 號碼	
設計人	姓名	開業證 等級字號		電話		
	事務所名稱 扣繳單位統一編號	事務所地址				
承攬人	電信工程業名稱	登記執照號碼		電信工程工業同業公會 當年度會員證書編號		
	電器承裝業名稱	登記執照號碼		電氣工程工業同業公會 當年度會員證書編號		
	營利事業一編號	營業地址		電話		
建物資料	建築地號	建築地址				
	建物名稱	總樓地板面積：	m ²	建築基地面積：	m ²	
	起訖工期	自 年 月 至 年 月	工地電話			
	使用區分	<input type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 辦公 <input type="checkbox"/> 營業 <input type="checkbox"/> 醫院 <input type="checkbox"/> 學校 <input type="checkbox"/> 其他				
	線纜對數 或 心數	<input type="checkbox"/> 引進電纜總對數 對。 <input type="checkbox"/> 用戶側光纜總心數，共 心。	層樓戶數	地 下 層	地 上 層	共 棟 樓 戶
電信室設置	引進之電纜總對數/電信室面積： <input type="checkbox"/> 電纜 200 對以下但必須設置電信室者/2.6 m ² 以上 <input type="checkbox"/> 201~600 對/7 m ² 以上 <input type="checkbox"/> 601~1000 對 /14 m ² 以上 <input type="checkbox"/> 1001~2000 對/20 m ² 以上 <input type="checkbox"/> 2001~4000 對/30 m ² 以上 <input type="checkbox"/> 4001~6000 對/43 m ² 以上 <input type="checkbox"/> 6001 對以上/由提供電信服務之市內網路業務經營者與建築物起造人或所有人共同協商決定之。					
檢附資料	建築物屋內外電信設備設計清單及相關設計圖說(含平面配置圖及垂直昇位圖、建築基地位置圖)各一式三份。					
備註	1. 本申請表一式三份，一份由起造人於完成審驗後留存，一份由審驗機構於完成審驗後留存，一份於洽辦後由市內網路業者留存。 2. 所附電信設備設計清單及設計圖說於完成審驗後由審驗機構及起造人各留存一份。 3. 建築物無名稱者，建築物名稱欄應填「無」字。 4. 起造人依建管相關規定應檢附之設計圖說，請另依其規定辦理。 5. 承攬人應檢具登記執照及當年度會員證書影本俾供核對。					

二、洽辦：(市內網路業者填寫)

洽辦日期： 年 月 日

公司名稱	營利事業統一編號	公司地址						
建造時應 洽辦事項	引進管	<input type="checkbox"/> 架空 mm 管，共 處 <input type="checkbox"/> 地下 mm 管，共 處	洽辦意見	主管姓名	經理人姓名	公司簽章		
	<input type="checkbox"/> 電信室或 <input type="checkbox"/> 總配線箱	<input type="checkbox"/> 地上 層 <input type="checkbox"/> 地下 層					面積： m ² (坪)	電話
	諮商引進管與電信室或總配線箱間之線纜位置							

三、設計圖說簽證：(簽證人依建築法及技師法規定填寫)

簽證日期： 年 月 日

簽證人	姓名	開業證等級字號	年 月 日	電話	簽證人 簽證章
	事務所名稱 扣繳單位統一編號	事務所地址			

四、審查：(審驗機構填寫)

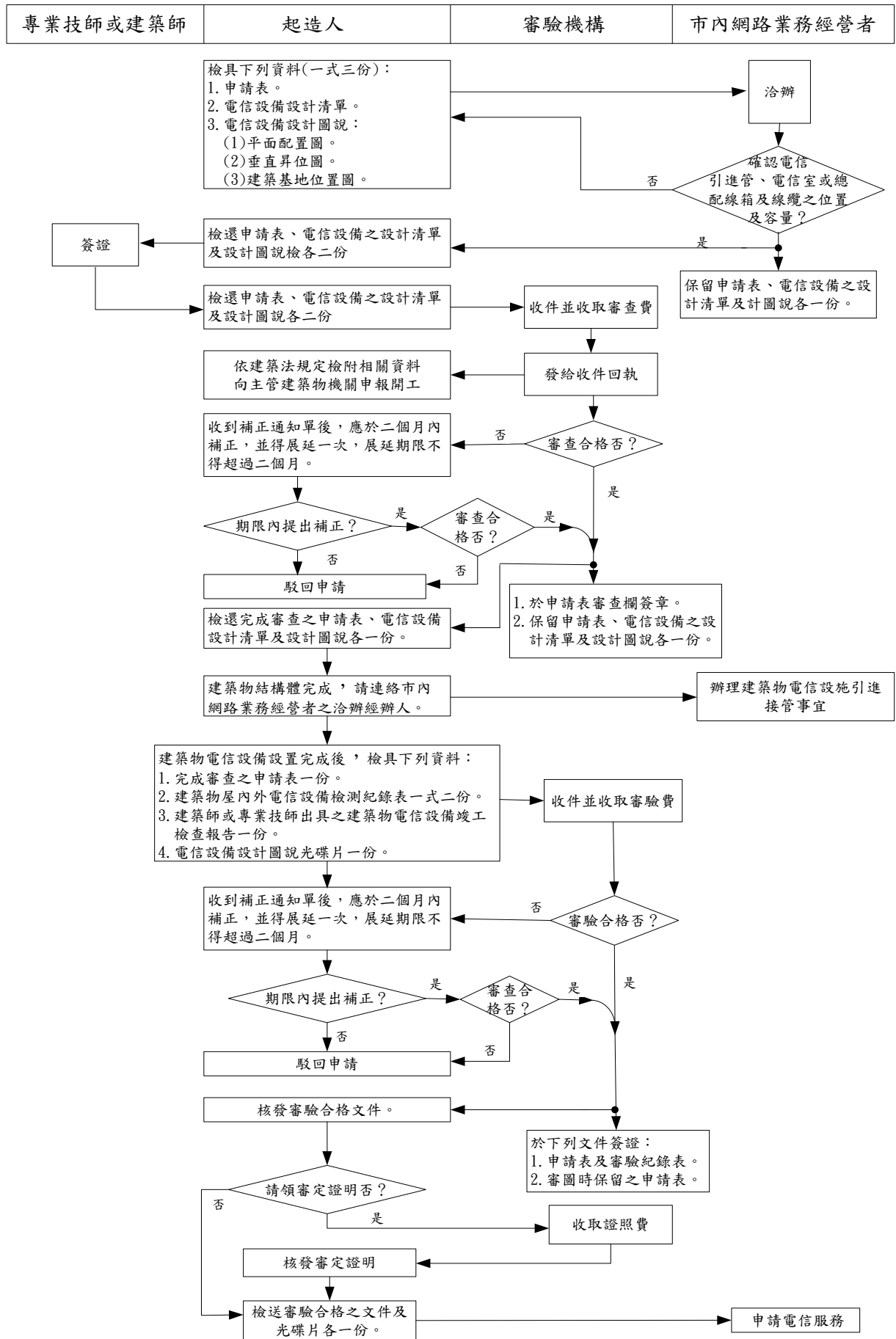
審查費類別： A1 B1 C1 D1 E1 A2 B2 C2 D2 E2 A3 B3 C3 D3 E3 審查日期： 年 月 日

審驗機構	名稱	地址	審驗合格 機構判
	審驗人 姓名	技師證書字號	
備註	審查不合格者，另以公文書通知起造人得依規定重新申請審查。		

五、審驗：(原審查之審驗機構審驗及填寫)

審驗日期： 年 月 日

審驗機構	名稱	地址	審驗合格 機構判
	審驗人 姓名	技師證書字號	
審定類別	備註 審驗不合格者，另以公文書通知起造人得依規定重新申請審驗。		



審驗機關（構）名稱
建築物電信設備審定證明

- 一、起造人：
- 二、建物名稱：
- 三、建築地點：
- 四、審定類別：
- 五、審驗號碼：

審驗機關(構)用印處

中華民國 年 月 日